

Контракт № 2/20200915
на выполнение работ по устройству ограждения на детской площадке в д. Малый
Каменец Большесолдатского района Курской области

с. Сторожевое
Большесолдатского района
Курской области

«15» сентября 2020 г.

Администрация Сторожевского сельсовета Большесолдатского района Курской области, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице Главы Сторожевского сельсовета Большесолдатского района Петина Александра Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны и **Индивидуальный предприниматель Швердин Дмитрий Сергеевич (ИНН 463224283720)**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий контракт (далее «Контракт») о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

1.1. Предметом настоящего Контракта является: устройство ограждения на детской площадке в д. Малый Каменец Большесолдатского района Курской области (далее по тексту Контракта - Работы).

1.2. Подрядчик обязан выполнить работы в соответствии с локальным сметным расчетом (Приложение № 1 к Контракту), действующими нормативными документами в строительстве, Градостроительным кодексом РФ, Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, а также условиями настоящего Контракта.

2. Цена Контракта, порядок и сроки оплаты работ

2.1. Цена Контракта, составляет 67 270,00 (Шестьдесят семь тысяч двести семьдесят) руб. 00 коп., НДС не облагается в связи с применением упрощенной системы налогообложения (глава 26.2 Налогового кодекса).

2.2. Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта.

2.3. Оплата по Контракту осуществляется в рублях Российской Федерации

2.4. В цену Контракта входят все расходы, необходимые для исполнения обязательств по Контракту в полном объеме и с надлежащим качеством, все подлежащие уплате налоги, сборы и другие обязательные платежи, а также иные расходы, связанные с исполнением Контракта.

Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Подрядчику, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.5. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных Контрактом объема работы, качества выполняемой работы и иных условий Контракта.

2.6. Выплата аванса по настоящему Контракту не предусмотрена.

2.7. Выполнение работ, предусмотренных настоящим Контрактом, Подрядчик подтверждает актом о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справкой о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3, подписанными обеими Сторонами.

2.8. Оплата работ производится за фактически выполненные объемы работ в течение не более 15 рабочих дней с даты подписания Заказчиком документов, указанных в пункте 2.7 настоящего Контракта.

2.9. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счета Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет.

2.10. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Заказчик вправе произвести оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени), при этом оплата по Контракту осуществляется на основании акта о приемке выполненных работ, в котором указываются: сумма, подлежащая оплате в соответствии с условиями заключенного Контракта; размер неустойки (штрафа, пени), подлежащий взысканию; основания применения и порядок расчета неустойки (штрафа, пени); итоговая сумма, подлежащая оплате Подрядчику по Контракту.

3. Срок и место выполнения работ

3.1. Срок выполнения работ: с момента заключения Контракта до 30.10.2020 года.

3.2. Датой начала выполнения Работ по настоящему Контракту считается день, следующий за днем подписания Контракта.

3.3. Датой окончания работ по контракту считается день, следующий за днем направления Подрядчиком уведомления об окончании работ (в случае досрочного исполнения Подрядчиком обязательств по контракту).

3.4. Датой приемки работ по контракту считается дата утверждения Заказчиком акта выполненных работ.

3.5. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы, предусмотренные Контрактом, а Заказчик принять их, при этом Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Контракта.

3.6. В случае досрочного прекращения работ по Контракту Стороны подписывают акт сдачи-приемки фактически выполненных работ за соответствующий период.

3.7. Конечный срок выполнения Работ является исходным для определения имущественных (штрафных) санкций/неустоек в случаях нарушения сроков выполнения работ.

4. Порядок и сроки осуществления заказчиком приемки выполненной работы (ее результатов), а также порядок и сроки оформления результатов такой приемки

4.1. По завершении выполнения работ по настоящему контракту Стороны подписывают документ о приемке, которым подтверждается выполнение работ надлежащего качества Заказчиком с приложением отчетной документации.

4.2. В срок не позднее 5-ти (пяти) рабочих дней со дня завершения работ, Подрядчик передает представителю Заказчика акт приемки выполненных работ с приложением форм №КС-2, №КС-3 в двух экземплярах в письменном виде с подписью представителя Подрядчика.

Заказчик обеспечивает приемку выполненных работ: проверку объема и экспертизу качества Работ в соответствии с характеристиками, установленным настоящим Контрактом, в соответствии с ч. 3 ст. 94 Федерального закона «О контрактной системе...». Приемка Заказчиком произведенных работ осуществляется в течение 5-ти (пяти) рабочих дней со дня их завершения.

Заказчик назначает своего представителя на Объекте, который от его имени (по уведомлению Подрядчика) осуществляет приемку предъявленных Подрядчиком выполненных работ.

4.3. По истечении указанного срока и при отсутствии мотивированного отказа от приёмки работ, либо при отсутствии претензий со стороны Заказчика к Подрядчику по качеству выполненных работ, либо по срокам выполнения работ Подрядчиком, работы считаются принятыми Заказчиком и подлежащими оплате в соответствии с условиями настоящего Контракта.

4.4. В случае отказа Заказчика от приемки выполненных работ сторонами в течение 3 (трех) календарных дней с момента получения Подрядчиком мотивированного отказа составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.5. Дополнительные проверки и экспертизы, проводимые Заказчиком или по его поручению третьей стороной, оплачиваются Заказчиком, если испытания подтверждают необходимое качество выполненных работ. При выявлении дефектов (брака) в принятых Заказчиком работах Подрядчик исправляет выявленные дефекты и оплачивает стоимость испытаний (проверок) за свой счет.

4.6. Заказчик вправе отказать Подрядчику в приемке работ к оплате, если их объем, стоимость или качество не подтверждается документацией, о чем Подрядчику выдается предписание.

4.7. До приёмки объекта Заказчик создает комиссию по определению готовности объекта и

принятия выполненных работ.

4.8. В случае досрочного выполнения Подрядчиком работ Заказчик обязуется принять акт сдачи-приемки в установленном настоящим разделом порядке и произвести оплату в соответствии с условиями настоящего Контракта.

4.9. Заказчик вправе отказаться от результата работ в случае обнаружения недостатков (дефектов), которые исключают возможность его использования и не могут быть устранены Подрядчиком.

4.10. Датой выполнения работ считается дата подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ.

4.11. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком споров по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из Сторон назначается экспертиза. Расходы на экспертизу определяются в установленном Гражданским кодексом Российской Федерации порядке.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Заказчик обязан:

5.1.1. Создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ;

5.1.2. Проводить проверку предоставленных подрядчиком результатов работ, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта.

В случаях, предусмотренных контрактом, заказчик проводит экспертизу результатов работ самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе...».

5.1.3. Обеспечить приемку представленных Подрядчиком результатов работ по Контракту в течение пяти рабочих дней со дня выполнения Подрядчиком работ, после чего оформить результат приемки в соответствии с разделом 4 настоящего Контракта.

5.1.4. Оплатить выполненную по Контракту работу в сроки и порядке, согласно условиям настоящего Контракта.

5.2. Заказчик имеет право:

5.2.1. Проверять в любое время ход и качество выполнения Подрядчиком работы по Контракту, не вмешиваясь в их оперативно-хозяйственную деятельность;

6.2.2. Оказывать консультативную и иную помощь Подрядчику без вмешательства в его оперативно-хозяйственную деятельность;

5.2.3. Отказаться от оплаты работы (этапа работы) в случае несоответствия результатов выполненной работы требованиям, установленным Контрактом;

5.2.4. Требовать возмещения убытков, причиненных по вине Подрядчика;

5.2.5. Привлекать независимых экспертов для проверки соответствия качества выполняемых работ требованиям, установленным настоящим Контрактом.

5.3. Подрядчик обязан:

5.3.1. Принять на себя обязательства выполнить работы в сроки, предусмотренные контрактом;

5.3.2. Обеспечить выполнение работ в соответствии со сметными расчетами стоимости работ;

5.3.3. Самостоятельно приобретать материальные ресурсы, необходимые для исполнения настоящего Контракта.

5.3.3. Обеспечить:

1) устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта, за свой счет;

2) сохранность материально-технических ценностей и выполненных объемов работ с момента подписания настоящего Контракта и до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Контракту в соответствии с действующим законодательством;

3) выполнение мероприятий по охране труда и технике безопасности, в период выполнения работ в соответствии с требованиями СНиП (согласно техническому заданию);

- известить Заказчика о готовности скрытых работ не менее чем за 48 часов до начала приемки соответствующих работ;

- приступать к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых

работ и составления актов их освидетельствования (если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика в случае, когда он не был информирован об этом или информирован с опозданием, Подрядчик обязан по требованию Заказчика за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить за свой счет);

- обеспечить содержание и уборку строительной площадки и прилегающей территории с соблюдением норм технической безопасности, пожарной безопасности и производственной санитарии, а также чистоту въезжающего и выезжающего строительного транспорта.

- немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- 1) возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ;

- 2) иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок;

- обеспечить выполнение работ и размещение строительных материалов, оборудования и механизмов в пределах строительной площадки, нести ответственность за нарушение установленных границ земельного участка;

- нести ответственность перед Заказчиком за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение работ по настоящему Контракту, а также и привлеченными субподрядчиками (в случае их привлечения к работам по настоящему Контракту), за координацию их деятельности и соблюдение ими качества работ;

- нести ответственность за случайное уничтожение и/или повреждение объекта до даты подписания Заказчиком акта КС-2 по выполненным на объекте работам, а также при вывозе после выполнения на объекте работ, предусмотренным настоящим Контрактом, принадлежащих ему или его субподрядчикам имущества, а также строительного мусора.

- при строительной готовности объекта в течение 3 (трех) календарных дней известить об этом Заказчика.

5.4. Подрядчик вправе:

5.4.1. Требовать от Заказчика приемки результатов выполнения работ;

5.4.2. Требовать от Заказчика оплаты принятой без замечаний работы;

5.4.3. Запрашивать у Заказчика информацию, необходимую для выполнения Контракта

6. Гарантии

6.1. Подрядчик гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии с проектно-сметной документацией и условиями Контракта, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и (или) обнаруженных в пределах гарантийного срока, установленного пунктом 6.3 Контракта.

6.2. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от проектно-сметной документации (Приложение № 2 к Контракту).

6.3. Гарантийный срок на Объект устанавливается сроком не менее 3 (Трех) лет. Гарантийный срок исчисляется со дня подписания Сторонами акта выполненных работ Объекта (форма КС-2).

6.4. В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным в пункте 6.3 Контракта, к соответствующим элементам работ применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями, поставщиками. Подрядчик обязуется передать Заказчику в составе исполнительной документации все документы, подтверждающие гарантийные обязательства поставщиков или производителей.

6.5. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) работ, обнаруженные в период гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа Объекта и его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного Заказчиком или привлеченными Заказчиком третьими лицами.

6.6. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств Подрядчика.

6.7. Если в течение гарантийного срока, указанного в пункте 6.3 Контракта, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в порядке, течение 3 (трех) рабочих дней с момента обнаружения.

6.8. Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения Подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ Стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.

6.9. В случае уклонения Подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе составить его без участия Подрядчика.

6.10. Если иной срок не будет согласован Сторонами дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее одного месяца со дня получения требования от Заказчика.

6.11. В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае не устранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок, Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет Подрядчика.

7. Ответственность сторон

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему контракту, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.3. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.4. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом.

7.5. Подрядчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

7.6. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, а также неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком предусмотренных контрактом обязательств, Заказчик вправе в одностороннем порядке уменьшить подлежащую оплате сумму за поставленный товар на сумму начисленной неустойки (штрафов, пеней).

7.7. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

7.8. Пени начисляется за каждый день просрочки Заказчиком исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в

размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Контракту в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Контракту, а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством Российской Федерации порядке, которые возникли после заключения Контракта и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

8.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по Контракту отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств постольку, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение Контракта в срок.

8.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

12. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик:

**Администрация Сторожевского
сельсовета Большесолдатского района
Курской области**

Юридический и почтовый адрес:
307844, Курская область
Большесолдатский район, с. Сторожевое,
ул. Центральная, д.4
ИНН 4602001601, КПП 460201001
УФК по Курской области (Администрация
Сторожевского сельсовета
Большесолдатского района) л/с 03443004410
Отделение Курск г.Курск
БИК 043807001, р/с 40101810600000010001
Тел.: +7 (47136) 2-25-25.
E-mail: storogevskij@yandex.ru

Подрядчик:

**Индивидуальный предприниматель
Шевердин Дмитрий Сергеевич**

Адрес: 305523, Россия, Курская обл.,
Курский р.-он д. 1-е Цветово, ул. Юности,
д. 18., ИНН 463224283720
ОГНИП 317463200008340
Расч.счет № 40802810319200014750 в
ПАО АКБ «Авангард»
БИК: 044525201
к/с 30101810000000000201
Тел.: 8-903-876-55-56
E-mail: scheverdin@mail.ru

**Глава Сторожевского сельсовета
Большесолдатского района Курской области**

А.С. Петин /
(подпись) (фамилия, И.О.)

М.П.



2020 г.

ИП Шевердин Дмитрий Сергеевич
/ Д.С. Шевердин/

(подпись)

(фамилия, И.О.)

М.П.



«15» сентября 2020 г.